



***Fondazione Casa di Riposo
Ambrosetti Paravicini Onlus
Via Paravicini, 16 - 23017 Morbegno (SO)***

Mail: info@ambrosettiparavicini.it - PEC: ambrosettiparavicini@pec.it

Sito internet: www.ambrosettiparavicini.it

**CONTROLLO DI GESTIONE
CONTO ECONOMICO
PER CENTRI DI ATTIVITA'
ANNO 2024**

**SCHEDA STRUTTURA
UNITA' D'OFFERTA SOCIOSANITARIE
(DATI ECONOMICI 2024)**

Morbegno, 15 luglio 2025

Questo documento è strettamente confidenziale e non può essere riprodotto o fatto circolare senza esplicita autorizzazione da parte della Fondazione Ambrosetti Paravicini Onlus di Morbegno (SO).

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia



CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 2024

CENTRI DI ATTIVITA'

UNITA' D'OFFERTA		RSA AMBROSETTI POSTI CONTRATTO		RSA AMBROSETTI POSTI SOLVENTI		RSA AMBROSETTI SUB TOTALE		RESIDENZA ASSISTITA		TOTALE RSA AMBROSETTI	
POSTI LETTO		60		10		70		10		80	
	Driver	IMPORTO	%	IMPORTO	%	IMPORTO	%	IMPORTO	%	IMPORTO	%
RETTE	Dir.	1.222.087,98	49,34%	240.948,49	95,92%	1.463.036,47	53,63%	183.897,96	66,32%	1.646.934,43	54,80%
ACCREDITAMENTI	Dir.	1.119.905,90	45,22%	0,00	0,00%	1.119.905,90	41,05%	77.484,00	27,94%	1.197.389,90	39,84%
ALTRI RICAVI U.D.O	Dir.	33.704,11	1,36%	0,00	0,00%	33.704,11	1,24%	4.588,04	1,65%	38.292,15	1,27%
ALTRI RICAVI GENERALI	Fatt.	101.124,08	4,08%	10.244,70	4,08%	111.368,78	4,08%	11.321,47	4,08%	122.690,24	4,08%
TOTALE PROVENTI		2.476.822,07	32,87%	251.193,19	3,33%	2.728.015,26	36,21%	277.291,47	3,68%	3.005.306,72	39,89%
RICAVO MEDIO POSTO LETTO		41.280,37 €		25.119,32 €		38.971,65 €		27.729,15 €		37.566,33 €	
SERVIZI SANITARI		242.763,11	11,53%	40.504,29	13,20%	283.267,40	11,74%	31.561,71	13,23%	314.829,11	11,88%
Personale Medico	Ore	106.218,02	43,75%	17.711,63	43,73%	123.929,65	43,75%	7.664,68	24,28%	131.594,33	41,80%
Personale Infermieristico	Ore	107.014,89	44,08%	17.864,31	44,10%	124.879,20	44,09%	14.958,15	47,39%	139.837,35	44,42%
Personale di Fisioterapia	Ore	29.530,20	12,16%	4.928,35	12,17%	34.458,55	12,16%	8.938,87	28,32%	43.397,43	13,78%
CONSUMI SANITARI		143.866,72	6,83%	0,00	0,00%	143.866,72	5,96%	0,00	0,00%	143.866,72	5,43%
Farmaci e Gas medicinali	GG.Ef	94.702,90	65,83%	0,00		94.702,90	65,83%	0,00		94.702,90	65,83%
Alimentazione enterale	GG.Ep	6.876,11	4,78%	0,00		6.876,11	4,78%	0,00		6.876,11	4,78%
Presidi per incontinenza	GG.Ep	42.287,71	29,39%	0,00		42.287,71	29,39%	0,00		42.287,71	29,39%
SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI		774.634,37	36,79%	129.054,82	42,07%	903.689,20	37,46%	57.314,96	24,02%	961.004,16	36,25%
Consulente Psicologo	Ore	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Assistente Sociale	Ore	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Personale di Animazione	Ore	25.680,23	3,32%	4.276,72	3,31%	29.956,95	3,31%	11.915,15	20,79%	41.872,10	4,36%
Personale A.S.A. - O.S.S.	Ore	748.954,14	96,68%	124.778,10	96,69%	873.732,25	96,69%	45.399,81	79,21%	919.132,06	95,64%
SERVIZI ALBERGHIERI		444.948,36	21,13%	69.921,12	22,79%	514.869,49	21,34%	76.245,50	31,96%	591.114,99	22,30%
Personale di Cucina	GG.A.	58.072,72	13,05%	8.860,90	12,67%	66.933,62	13,00%	9.693,24	12,71%	76.626,86	100,50%
Ristorazione	GG.A.	141.954,75	31,90%	21.659,86	30,98%	163.614,61	31,78%	23.694,45	31,08%	187.309,06	245,67%
Servizio di Lavanderia	GG.El	99.661,82	22,40%	15.206,55	21,75%	114.868,36	150,66%	16.643,84	21,83%	131.512,20	172,49%
Personale Pulizie Generali	Mq.	121.283,21	27,26%	20.200,48	28,89%	141.483,69	185,56%	21.887,20	28,71%	163.370,89	214,27%
Pulizia	Mq.	23.975,87	5,39%	3.993,33	5,71%	27.969,20	36,68%	4.326,77	5,67%	32.295,97	42,36%
Trasporto Ospiti	Dir.	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
COSTI MISTI		499.190,59	23,71%	67.316,70	21,94%	566.507,29	23,49%	73.468,51	30,79%	639.975,80	24,14%
Personale Amministrativo	Fatt.	107.413,26	21,52%	10.881,84	16,17%	118.295,10	20,88%	12.025,58	16,37%	130.320,68	20,36%
Organi Istituzionali	Fatt.										
Personale Manutenzione	Mq.	24.124,86	4,83%	4.018,15	5,97%	28.143,00	4,40%	4.353,66	5,93%	32.496,66	5,08%
Manutenzione Ordinaria	Mq.	37.345,55	7,48%	6.220,19	9,24%	43.566,04	6,81%	6.739,57	9,17%	50.305,60	7,86%
Costi/Spese Generali	Fatt.	135.147,55	27,07%	13.691,55	20,34%	148.839,10	23,26%	15.130,60	20,59%	163.969,71	25,62%
Costi/Spese Generali	Mq.	195.159,07	39,10%	32.504,97	48,29%	227.664,05	35,57%	35.219,10	47,94%	262.883,15	41,08%
TOTALE COSTI		2.105.403,15	100%	306.796,94	100%	2.412.200,09	100%	238.590,68	100%	2.650.790,77	100%
COSTO MEDIO POSTO LETTO		35.090,05 €		30.679,69 €		34.460,00 €		23.859,07 €		33.134,88 €	
RISULTATO DI GESTIONE		371.418,92		-55.603,75		315.815,16		38.700,79		354.515,95	
RISULTATO MEDIO POSTO LETTO		6.190,32 €		-5.560,38 €		4.511,65 €		3.870,08 €		4.431,45 €	

CENTRI DI COSTO

UNITA' D'OFFERTA		RSA AMBROSETTI POSTI CONTRATTO		RSA AMBROSETTI POSTI SOLVENTI		RSA AMBROSETTI SUB TOTALE		RESIDENZA ASSISTITA		TOTALE RSA AMBROSETTI	
ALTRI RICAVI GENERALI	Fatt.		32,87%		3,33%		36,20%		3,68%		39,88%
Oblazioni		4.250,57		430,62		4.681,19		475,88		5.157,07	
Sussidi e contributi		2.892,56		293,04		3.185,60		323,84		3.509,44	
Proventi div. Ordinari		10.699,74		1.083,97		11.783,71		1.197,90		12.981,61	
5 x mille		2.770,07		280,63		3.050,70		310,13		3.360,82	
Rimaneze finali		14.650,23		1.484,19		16.134,42		1.640,18		17.774,60	
Altri prov. Finanziari		1.362,18		138,00		1.500,18		152,50		1.652,68	
Proventi straord.		64.498,73		6.534,25		71.032,98		7.221,03		78.254,01	
TOTALE		101.124,08		10.244,70		111.368,78		11.321,47		122.690,24	



CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 2024

CENTRI DI ATTIVITA'

UNITA' D'OFFERTA		RSA PARAVICINI POSTI CONTRATTO		RSA PARAVICINI POSTI SOLVENTI		RSA PARAVICINI SUB TOTALE		CURE INTERMEDIE		TOTALE RSA PARAVICINI	
POSTI LETTO		68		34		102		12		114	
	Driver	IMPORTO	%	IMPORTO	%	IMPORTO	%	IMPORTO	%	IMPORTO	%
RETTE	Dir.	1.417.946,33	48,40%	421.306,36	95,92%	1.839.252,69	67,42%	0,00	0,00%	1.839.252,69	46,82%
ACCREDITAMENTI	Dir.	1.371.020,75	46,80%	0,00	0,00%	1.371.020,75	50,26%	478.593,00	85,57%	1.849.613,75	47,09%
ALTRI RICAVI U.D.O	Dir.	21.118,08	0,72%	0,00	0,00%	21.118,08	0,77%	57.850,00	10,34%	78.968,08	2,01%
ALTRI RICAVI GENERALI	Fatt.	119.644,52	4,08%	17.935,91	4,08%	137.580,43	4,08%	22.827,52	4,08%	160.407,95	4,08%
TOTALE PROVENTI		2.929.729,68	38,88%	439.242,27	5,83%	3.368.971,95	44,71%	559.270,52	7,42%	3.928.242,47	52,14%
RICAVO MEDIO POSTO LETTO		43.084,26 €		12.918,89 €		33.029,14 €		46.605,88 €		34.458,27 €	
SERVIZI SANITARI		401.433,35	14,76%	200.782,33	18,50%	602.215,68	15,82%	160.464,46	32,51%	762.680,14	17,74%
Personale Medico	Ore	42.337,02	10,55%	21.181,46	10,55%	63.518,48	22,42%	42.181,66	26,29%	105.700,13	13,86%
Personale Infermieristico	Ore	304.206,06	75,78%	152.145,77	75,78%	456.351,83	161,10%	73.508,63	45,81%	529.860,46	69,47%
Personale di Fisioterapia	Ore	54.890,26	13,67%	27.455,11	13,67%	82.345,37	29,07%	44.774,17	27,90%	127.119,54	16,67%
CONSUMI SANITARI		162.741,70	5,98%	0,00	0,00%	162.741,70	4,28%	0,00	0,00%	162.741,70	3,79%
Farmaci e Gas medicinali	GG.Ef	107.123,30	65,82%	0,00		107.123,30	65,82%	0,00		107.123,30	65,82%
Alimentazione enterale	GG.Ep	7.778,85	4,78%	0,00		7.778,85	4,78%	0,00		7.778,85	4,78%
Presidi per incontinenza	GG.Ep	47.839,54	29,40%	0,00		47.839,54	29,40%	0,00		47.839,54	29,40%
SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI		1.109.619,80	40,79%	554.667,13	51,10%	1.664.286,94	43,73%	151.494,92	30,69%	1.815.781,86	42,24%
Consulente Psicologo	Ore	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Assistente Sociale	Ore	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Personale di Animazione	Ore	51.718,50	4,66%	25.859,25	4,66%	77.577,75	8,58%	16.152,09	10,66%	93.729,84	5,16%
Personale A.S.A. - O.S.S.	Ore	1.057.901,30	95,34%	528.807,88	95,34%	1.586.709,18	175,58%	135.342,84	89,34%	1.722.052,02	94,84%
SERVIZI ALBERGHIERI		490.885,77	18,05%	152.768,99	14,07%	643.654,76	16,91%	79.803,70	16,17%	723.458,46	16,83%
Personale di Cucina	GG.A.	65.685,12	13,38%	14.877,99	9,74%	80.563,11	15,65%	10.300,15	12,91%	90.863,26	12,56%
Ristorazione	GG.A.	160.562,73	32,71%	36.368,22	23,81%	196.930,95	38,25%	25.178,00	31,55%	222.108,95	30,70%
Servizio di Lavanderia	GG.El	112.741,17	22,97%	25.526,30	16,71%	138.267,48	181,35%	17.678,69	22,15%	155.946,17	21,56%
Personale Pulizie Generali	Mq.	126.825,29	25,84%	63.452,80	41,54%	190.278,09	249,56%	22.248,64	27,88%	212.526,73	29,38%
Pulizia	Mq.	25.071,46	5,11%	12.543,67	8,21%	37.615,12	49,33%	4.398,22	5,51%	42.013,35	5,81%
Trasporto Ospiti	Dir.	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
COSTI MISTI		555.341,36	20,42%	177.285,15	16,33%	732.626,51	19,25%	101.832,25	20,63%	834.458,76	19,41%
Personale Amministrativo	Fatt.	127.085,54	22,88%	19.051,39	10,75%	146.136,93	25,80%	24.247,23	23,81%	170.384,16	20,42%
Organi Istituzionali											
Personale Manutenzione	Mq.	25.227,25	4,54%	12.621,61	7,12%	37.848,86	5,91%	4.425,55	4,35%	42.274,42	5,07%
Manutenzione Ordinaria	Mq.	39.052,38	7,03%	19.538,56	11,02%	58.590,94	9,16%	6.850,86	6,73%	65.441,80	7,84%
Costi/Spese Generali	Fatt.	159.899,25	28,79%	23.970,50	13,52%	183.869,74	28,73%	30.507,90	29,96%	214.377,65	25,69%
Costi/Spese Generali	Mq.	204.076,94	36,75%	102.103,09	57,59%	306.180,03	47,84%	35.800,70	35,16%	341.980,74	40,98%
		0,00									
TOTALE COSTI		2.720.021,97	100%	1.085.503,61	100%	3.805.525,58	100%	493.595,34	100%	4.299.120,92	100%
COSTO MEDIO POSTO LETTO		40.000,32 €		31.926,58 €		37.309,07 €		41.132,94 €		37.711,59 €	
RISULTATO DI GESTIONE		209.707,71		-646.261,34		-436.553,63		65.675,19		-370.878,44	
RISULTATO MEDIO POSTO LETTO		3.083,94 €		-19.007,69 €		-4.279,94 €		5.472,93 €		-3.253,32 €	

UNITA' D'OFFERTA		RSA PARAVICINI POSTI CONTRATTO		RSA PARAVICINI POSTI SOLVENTI		RSA PARAVICINI SUB TOTALE		CURE INTERMEDIE		TOTALE RSA PARAVICINI	
ALTRI RICAVI GENERALI	Fatt.		38,89%		5,83%		44,72%		7,42%		52,14%
Oblazioni		5.029,05		753,90		5.782,95		959,52		6.742,47	
Sussidi e contributi		3.422,32		513,04		3.935,36		652,96		4.588,32	
Proventi div. Ordinari		12.659,35		1.897,76		14.557,12		2.415,34		16.972,45	
5 x mille		3.277,39		491,31		3.768,71		625,31		4.394,02	
Rimaneenze finali		17.333,36		2.598,44		19.931,80		3.307,11		23.238,91	
Altri prov. Finanziari		1.611,66		241,60		1.853,26		307,50		2.160,75	
Proventi straord.		76.311,39		11.439,84		87.751,23		14.559,80		102.311,03	
TOTALE		119.644,52		17.935,91		137.580,43		22.827,52		160.407,95	



CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 2024

CENTRI DI ATTIVITA'

UNITA' D'OFFERTA		C.D.I. R. DELL'OCA		CURE DOMICILIARI		CURE PALLIATIVE		RSA APERTA		TOTALE SERV. DOMICILIARI	
	Driver	IMPORTO	%	IMPORTO	%	IMPORTO	%	IMPORTO	%	IMPORTO	%
RETTE	Dir.	121.082,00	47,41%	0,00	0,00%	0,00	#DIV/0!	0,00	0,00%	0,00	0,00%
ACCREDITAMENTI	Dir.	118.979,00	46,59%	134.154,10	95,91%	0,00	#DIV/0!	197.480,00	95,92%	331.634,10	119,60%
ALTRI RICAVI U.D.O	Dir.	4.880,00	1,91%	0,00	0,00%	0,00	#DIV/0!	0,00	0,00%	0,00	0,00%
ALTRI RICAVI GENERALI	Fatt.	10.429,29	4,08%	5.722,26	4,09%	0,00	#DIV/0!	8.398,81	4,08%	14.121,07	4,08%
TOTALE PROVENTI		255.370,29	3,39%	139.876,36	1,86%	0,00	0,00%	205.878,81	2,73%	345.755,17	4,59%
SERVIZI SANITARI		73.273,59	26,69%	150.704,74	81,20%	0,00	#DIV/0!	11.734,36	5,18%	162.439,09	39,42%
Personale Medico	Ore	17.711,63	24,17%	2.201,01	1,46%	0,00	#DIV/0!	1.734,91	14,78%	3.935,92	2,42%
Personale Infermieristico	Ore	48.378,94	66,03%	130.606,03	86,66%	0,00	0,00%	6.068,74	51,72%	136.674,77	84,14%
Personale di Fisioterapia	Ore	7.183,02	9,80%	17.897,70	11,88%	0,00	0,00%	3.930,71	33,50%	21.828,41	13,44%
CONSUMI SANITARI		0,00	0,00%	9.046,44	4,87%	0,00	#DIV/0!	0,00	0,00%	9.046,44	2,20%
Farmaci e Gas medicinali	GG.Ef	0,00		9.046,44		0,00		0,00		9.046,44	
Alimentazione enterale	GG.Ep	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
Presidi per incontinenza	GG.Ep	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI		85.469,21	31,13%	5.996,20	3,23%	0,00	#DIV/0!	186.000,03	82,11%	191.996,23	46,59%
Consulente Psicologo	Ore	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00		0,00	0,00%	0,00	0,00%
Assistente Sociale	Ore	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00		0,00	0,00%	0,00	0,00%
Personale di Animazione	Ore	12.372,66	14,48%	0,00	0,00%	0,00		50.942,73	27,39%	50.942,73	26,53%
Personale A.S.A. - O.S.S.	Ore	73.096,55	85,52%	5.996,20	100,00%	0,00		135.057,30	72,61%	141.053,51	73,47%
SERVIZI ALBERGHIERI		45.811,47	16,69%	2.212,56	1,19%	0,00	#DIV/0!	3.126,44	1,38%	5.338,99	1,30%
Personale di Cucina	GG.A.	5.913,05	12,91%	0,00	0,00%	0,00	#DIV/0!	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Ristorazione	GG.A.	14.454,04	31,55%	0,00	0,00%	0,00	#DIV/0!	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Servizio di Lavanderia	GG.El	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	#DIV/0!	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Personale Pulizie Generali	Mq.	21.244,64	46,37%	1.847,36	83,49%	0,00	#DIV/0!	2.610,40	83,49%	4.457,76	83,49%
Pulizia	Mq.	4.199,75	9,17%	365,20	16,51%	0,00	#DIV/0!	516,04	16,51%	881,23	16,51%
Trasporto Ospiti	Dir.	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	#DIV/0!	0,00	0,00%	0,00	0,00%
COSTI MISTI		69.968,86	25,49%	17.634,61	9,50%	0,00	#DIV/0!	25.669,24	11,33%	43.303,86	10,51%
Personale Amministrativo	Fatt.	11.077,91	15,83%	6.078,15	34,47%	0,00	#DIV/0!	8.921,15	34,75%	14.999,30	34,64%
Organi Istituzionali											
Personale Manutenzione	Mq.	4.225,84	6,04%	367,46	2,08%	0,00	#DIV/0!	519,24	2,02%	886,71	2,05%
Manutenzione Ordinaria	Mq.	6.541,71	9,35%	568,84	3,23%	0,00	#DIV/0!	803,80	3,13%	1.372,65	3,17%
Costi/Spese Generali	Fatt.	13.938,25	19,92%	7.647,53	43,37%	0,00	#DIV/0!	11.224,61	43,73%	18.872,14	43,58%
Costi/Spese Generali	Mq.	34.185,15	48,86%	2.972,62	16,86%	0,00	#DIV/0!	4.200,44	16,36%	7.173,07	16,56%
TOTALE COSTI		274.523,14	100%	185.594,54	100%	0,00	#DIV/0!	226.530,07	100%	412.124,61	100%
RISULTATO DI GESTIONE		-19.152,85		-45.718,18		0,00		-20.651,26		-66.369,44	

CENTRI DI COSTO

UNITA' D'OFFERTA		C.D.I. R. DELL'OCA		CURE DOMICILIARI		CURE PALLIATIVE		RSA APERTA		TOTALE SERV. DOMICILIARI	
ALTRI RICAVI GENERALI	Fatt.		3,39%		1,86%		0,00%		2,73%		4,59%
Oblazioni		438,38		240,53		0,00		353,03		593,55	
Sussidi e contributi		298,32		163,68		0,00		240,24		403,92	
Proventi div. Ordinari		1.103,50		605,46		0,00		888,66		1.494,12	
5 x mille		285,69		156,75		0,00		230,07		386,81	
Rimanenze finali		1.510,93		829,01		0,00		1.216,77		2.045,77	
Altri prov. Finanziari		140,49		77,08		0,00		113,14		190,22	
Proventi straord.		6.651,98		3.649,76		0,00		5.356,91		9.006,67	
TOTALE		10.429,29		5.722,26		0,00		8.398,81		14.121,07	



CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 2024

		TOTALE A BILANCIO 2024		SOMMA CENTRI DI ATTIVITA' E DI COSTO	CHECK VERIFICA
PROVENTI					
	Driver	IMPORTO	%	IMPORTO	IMPORTO
RETTE	Dir.	3.607.269,12	47,88%	3.607.269,12	0,00
ACCREDITAMENTI	Dir.	3.497.616,75	46,42%	3.497.616,75	0,00
ALTRI RICAVI U.D.O	Dir.	122.140,23	1,62%	122.140,23	0,00
ALTRI RICAVI GENERALI	Fatt.	307.648,55	4,08%	307.648,55	0,00
TOTALE PROVENTI		7.534.674,65	100%	7.534.674,65	0,00
COSTI CONTABILIZZATI					
SERVIZI SANITARI		1.313.221,93	17,20%	1.313.221,93	0,00
Personale Medico	Ore	258.942,02	3,39%	258.942,02	0,00
Personale Infermieristico	Ore	854.751,51	11,19%	854.751,51	0,00
Personale di Fisioterapia	Ore	199.528,40	2,61%	199.528,40	0,00
CONSUMI SANITARI		315.654,85	4,13%	315.654,85	0,00
Farmaci e Gas medicinali	GG.Ef	210.872,64	2,76%	210.872,64	0,00
Alimentazione enterale	GG.Ep	14.654,96	0,19%	14.654,96	0,00
Presidi per incontinenza	GG.Ep	90.127,25	1,18%	90.127,25	0,00
SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI		3.054.251,46	40,00%	3.054.251,46	0,00
Consulente Psicologo	Ore	0,00	0,00%	0,00	0,00
Assistente Sociale	Ore	0,00	0,00%	0,00	0,00
Personale di Animazione	Ore	198.917,32	2,60%	198.917,32	0,00
Personale A.S.A. - O.S.S.	Ore	2.855.334,14	37,39%	2.855.334,14	0,00
SERVIZI ALBERGHIERI		1.365.723,91	17,88%	1.365.723,91	0,00
Personale di Cucina	GG.A.	173.403,17	2,27%	173.403,17	0,00
Ristorazione	GG.A.	423.872,05	5,55%	423.872,05	0,00
Servizio di Lavanderia	GG.El	287.458,37	3,76%	287.458,37	0,00
Personale Pulizie Generali	Mq.	401.600,02	5,26%	401.600,02	0,00
Pulizia	Mq.	79.390,30	1,04%	79.390,30	0,00
Trasporto Ospiti	Dir.	0,00	0,00%	0,00	0,00
COSTI MISTI		1.587.707,28	20,79%	1.587.707,28	0,00
Personale Amministrativo	Fatt.	326.782,05	4,28%	326.782,05	0,00
Organi Istituzionali		0,00			
Personale Manutenzione	Mq.	79.883,63	1,05%	79.883,63	0,00
Manutenzione Ordinaria	Mq.	123.661,76	1,62%	123.661,76	0,00
Costi/Spese Generali	Fatt.	411.157,74	5,38%	411.157,74	0,00
Costi/Spese Generali	Mq.	646.222,10	8,46%	646.222,10	0,00
TOTALE COSTI		7.636.559,43	100%	7.636.559,43	0,00
RISULTATO DI GESTIONE		-101.884,78		-101.884,78	0,00
UNITA' D'OFFERTA		TOTALE A BILANCIO 2024		SOMMA TOTALI	CHECK VERIFICA
ALTRI RICAVI GENERALI	Fatt.				
Oblazioni		12.931,47 €		12.931,47	0,00
Sussidi e contributi		8.800,00 €		8.800,00	0,00
Proventi div. Ordinari		32.551,69 €		32.551,69	0,00
5 x mille		8.427,34 €		8.427,34	0,00
Rimanenze finali		44.570,22 €		44.570,22	0,00
Altri prov. Finanziari		4.144,14 €		4.144,14	0,00
Proventi straord.		196.223,69 €		196.223,69	0,00
TOTALE		307.648,55 €		307.648,55 €	0,00



Fondazione Casa di Riposo Ambrosetti Paravicini Onlus

DETTAGLIO COSTI MISTI ANNO 2024

CENTRI DI ATTIVITA'

UNITA' D'OFFERTA		RSA AMBROSETTI POSTI CONTRATTO		RSA AMBROSETTI POSTI SOLVENTI		RSA AMBROSETTI SUB TOTALE		RESIDENZA ASSISTITA		TOTALE RSA AMBROSETTI	
POSTI LETTO Driver		60		10		70		10		80	
		IMPORTO	%	IMPORTO	%	IMPORTO	%	IMPORTO	%	IMPORTO	%
DETTAGLIO COSTI MISTI		499.190,59		67.316,70		566.507,29		73.468,51		639.975,80	
Servizi Amministrativi		107.413,26	21,52%	10.881,84	16,17%	118.295,10	20,88%	12.025,58	16,37%	130.320,68	20,36%
Personale Amministrativo	Fatt.	107.413,26		10.881,84		118.295,10		12.025,58		130.320,68	
Servizio Manutenzione		61.470,71	12,31%	10.238,33	15,21%	71.709,04	11,20%	11.093,22	15,10%	82.802,26	12,94%
Personale Manutenzione	Mq.	24.124,86		4.018,15		28.143,00		4.353,66		32.496,66	
Manutenzioni	Mq.	37.345,85		6.220,19		43.566,04		6.739,57		50.305,60	
Costi/Spese Generali		330.306,62	66,17%	46.196,52	68,63%	376.503,15	58,83%	50.349,71	68,53%	426.852,86	66,70%
Utenze	Mq.	100.253,37		16.697,83		116.951,20		18.092,08		135.043,28	
Affitti passivi	Mq.	20,23		3,37		23,60		3,65		27,26	
Amm.to Immobile	Mq.	89.125,48		14.844,41		103.969,88		16.083,90		120.053,79	
Amm.to Man. Straordinarie	Mq.	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
Amm.ti Cucina-Lav.-Pulizie	Mq.	2.534,72		422,17		2.956,89		457,42		3.414,32	
Altri Amm.ti	Fatt.	34.446,73		3.489,74		37.936,47		3.856,53		41.793,00	
Assicurazioni obbligatorie	Fatt.	18.963,57		1.921,16		20.884,74		2.123,09		23.007,82	
Assicurazioni accessorie	Fatt.	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
Beni non san.-Piccole attr.	Fatt.	8.975,63		909,31		9.884,94		1.004,88		10.889,82	
Consulenze, assist. Serv.	Fatt.	15.211,19		1.541,02		16.752,21		1.702,99		18.455,19	
Costi sicurezza	Fatt.	7.766,98		786,86		8.553,84		869,56		9.423,40	
Altri servizi appaltati	Fatt.	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
Imposte esercizio	Fatt.	1.682,62		170,46		1.853,08		188,38		2.041,46	
Oneri straordinari	Fatt.	4.394,22		445,17		4.839,39		491,96		5.331,35	
Altri costi / Oneri gestione	Fatt.	29.309,15		2.969,26		32.278,41		3.281,34		35.559,75	
Amm.ti attrezz. Sanitarie	Mq.	3.225,28		537,19		3.762,47		582,04		4.344,51	
Formazione del personale	Fatt.	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
Interessi passivi	Fatt.	14.397,45		1.458,58		15.856,03		1.611,88		17.467,92	



Fondazione Casa di Riposo Ambrosetti Paravicini Onlus

DETTAGLIO COSTI MISTI ANNO 2024

CENTRI DI ATTIVITA'

UNITA' D'OFFERTA			RSA PARAVICINI POSTI CONTRATTO		RSA PARAVICINI POSTI SOLVENTI		RSA PARAVCINI SUB TOTALE		CURE INTERMEDIE		TOTALE RSA PARAVICINI			
POSTI LETTO Driver			68		34		102		12		114			
			IMPORTO		%	IMPORTO		%	IMPORTO		%	IMPORTO		%
COSTI MISTI			555.341,36		177.285,15		732.626,51		101.832,25		834.458,76			
Servizi Amministrativi			127.085,54	22,88%	19.051,39	10,75%	146.136,93	25,80%	24.247,23	23,81%	170.384,16	20,42%		
Costi gestione Fatt.			127.085,54		19.051,39		146.136,93		24.247,23		170.384,16			
Servizio di Manutenzione			64.279,63	11,57%	32.160,17	18,14%	96.439,81	15,07%	11.276,41	11,07%	107.716,22	12,91%		
Personale Manutenzione Mq.			25.227,25		12.621,61		37.848,86		4.425,55		42.274,42			
Manutenzioni Mq.			39.052,38		19.538,56		58.590,94		6.850,86		65.441,80			
Costi Generali			363.976,18	65,54%	126.073,59	71,11%	490.049,77	76,57%	66.308,61	65,12%	556.358,38	66,67%		
Utenze Mq.			104.834,48		52.450,44		157.284,92		18.390,85		175.675,77			
Affitti passivi Mq.			21,16		10,59		31,74		3,71		35,46			
Amm.to Immobile Mq.			93.198,10		46.628,56		139.826,66		16.349,51		156.176,17			
Amm.to Man. Straordinarie Mq.			0,00		0,00		0,00		0,00		0,00			
Amm.ti Cucina-Lav.-Pulizie Mq.			2.650,54		1.326,11		3.976,66		464,98		4.441,63			
Altri Amm.ti Fatt.			40.755,51		6.109,66		46.865,16		7.775,93		54.641,09			
Assicurazioni obbligatorie Fatt.			22.436,67		3.363,48		25.800,15		4.280,79		30.080,94			
Assicurazioni accessorie Fatt.			0,00		0,00		0,00		0,00		0,00			
Beni non san.-Piccole attr. Fatt.			10.619,48		1.591,97		12.211,45		2.026,14		14.237,59			
Consulenze, assist. Serv. Fatt.			17.997,05		2.697,94		20.694,99		3.433,74		24.128,73			
Costi sicurezza Fatt.			9.189,47		1.377,59		10.567,07		1.753,30		12.320,37			
Altri servizi appaltati Fatt.			0,00		0,00		0,00		0,00		0,00			
Imposte esercizio Fatt.			1.990,78		298,44		2.289,22		379,83		2.669,05			
Oneri straordinari Fatt.			5.199,00		779,38		5.978,38		991,94		6.970,32			
Altri costi / Oneri gestione Fatt.			34.677,00		5.198,43		39.875,43		6.616,18		46.491,61			
Amm.ti attrezz. Sanitarie Mq.			3.372,66		1.687,40		5.060,05		591,66		5.651,71			
Formazione del personale Fatt.			0,00		0,00		0,00		0,00		0,00			
Interessi passivi Fatt.			17.034,29		2.553,61		19.587,90		3.250,05		22.837,95			



Fondazione Casa di Riposo Ambrosetti Paravicini Onlus

DETTAGLIO COSTI MISTI ANNO 2024

CENTRI DI ATTIVITA'

UNITA' D'OFFERTA		C.D.I. R. DELL'OCA		A.D.I. ORDINARIA		CURE PALLIATIVE DOMICILIARI		RSA APERTA		TOTALE SERV. DOMICILIARI	
Driver		23									
		IMPORTO	%	IMPORTO	%	IMPORTO	%	IMPORTO	%	IMPORTO	%
COSTI MISTI		69.968,86		17.634,61		0,00		25.669,24		43.303,86	
Servizi Amministrativi		11.077,91	15,83%	6.078,15	34,47%	0,00	#DIV/0!	8.921,15	34,75%	14.999,30	34,64%
Costi gestione	Fatt.	11.077,91		6.078,15		0,00		8.921,15		14.999,30	
Servizio di Manutenzione		10.767,55	15,39%	936,31	5,31%	0,00	#DIV/0!	1.323,05	5,15%	2.259,35	5,22%
Personale Manutenzione	Mq.	4.225,84		367,46		0,00		519,24		886,71	
Manutenzioni	Mq.	6.541,71		568,84		0,00		803,80		1.372,65	
Costi Generali		48.123,40	68,78%	10.620,16	60,22%	0,00	#DIV/0!	15.425,05	60,09%	26.045,21	60,15%
Utenze	Mq.	17.560,94		1.527,04		0,00		2.157,77		3.684,81	
Affitti passivi	Mq.	3,54		0,31		0,00		0,44		0,74	
Amm.to Immobile	Mq.	15.611,71		1.357,54		0,00		1.918,26		3.275,80	
Amm.to Man. Straordinarie	Mq.	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
Amm.ti Cucina-Lav.-Pulizie	Mq.	444,00		38,61		0,00		54,56		93,16	
Altri Amm.ti	Fatt.	3.552,61		1.949,22		0,00		2.860,95		4.810,18	
Assicurazioni obbligatorie	Fatt.	1.955,78		1.073,08		0,00		1.575,01		2.648,09	
Assicurazioni accessorie	Fatt.	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
Beni non san.-Piccole attr.	Fatt.	925,69		507,90		0,00		745,47		1.253,37	
Consulenze, assist. Serv.	Fatt.	1.568,78		860,75		0,00		1.263,36		2.124,11	
Costi sicurezza	Fatt.	801,04		439,51		0,00		645,08		1.084,59	
Altri servizi appaltati	Fatt.	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
Imposte esercizio	Fatt.	173,53		95,21		0,00		139,75		234,96	
Oneri straordinari	Fatt.	453,19		248,65		0,00		364,96		613,61	
Altri costi / Oneri gestione	Fatt.	3.022,76		1.658,50		0,00		2.434,26		4.092,76	
Amm.ti attrezz. Sanitarie	Mq.	564,96		49,13		0,00		69,42		118,54	
Formazione del personale	Fatt.	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
Interessi passivi	Fatt.	1.484,86		814,70		0,00		1.195,77		2.010,48	